

สำเนาฉบับ



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลนากระแซง

เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๘

อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๓๙ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บและรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่น ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ของปี นั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลนากระแซง อำเภอดงหลวง จังหวัดสุพรรณบุรี ได้จัดทำประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(ภ.ด.ส.๑) ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลนากระแซง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๘ โดยมีรายละเอียดตาม บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ และให้ผู้อยู่ในข่ายที่ต้องเสียภาษี ชำระภาษีภายใน เดือน เมษายน พ.ศ.๒๕๖๘ ณ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลนากระแซง หากได้รับแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้ว เห็นว่าการประเมินไม่ถูกต้อง มีสิทธิยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่น เพื่อพิจารณาทบทวนตาม แบบ ภ.ด.ส.๑๐ ภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับการแจ้งประเมิน และหากผู้บริหารท้องถิ่นไม่เห็นชอบกับคำคัดค้านนี้ ให้มีสิทธิอุทธรณ์ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษีโดยยื่นอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่นภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์ ทั้งนี้ตามมาตรา ๗๓ และมาตรา ๘๒ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒

ผู้มีหน้าที่ชำระภาษีในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลนากระแซง สามารถตรวจสอบข้อมูลประกาศบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๘ ได้ที่ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลนากระแซง อำเภอดงหลวง จังหวัดสุพรรณบุรี เบอร์โทรศัพท์ ๐๔-๕๘๖๕๔๒๕ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๔ เดือนมีนาคม พ.ศ.๒๕๖๘

(นายสมร ออบมาพันธ์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลนากระแซง

ปลัด.....	
รองปลัด.....	
หัวหน้าส่วน/งาน.....	
เจ้าของเรื่อง.....	
ผู้ร่าง/ตรวจ.....	
ผู้พิมพ์/ทาน.....	



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลนากระแซง

ที่ อบ ๘๐๘๐๒.๑ / ๑๓ วันที่ ๑๔ มีนาคม ๒๕๖๘

เรื่อง ขออนุมัติจัดทำประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘

เรียน นายกององค์การบริหารส่วนตำบลนากระแซง

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๓๙ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บและรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของทุกปี และได้ขยายกำหนดเวลาขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการแจ้งการประเมิน โดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี ตามมาตรา ๔๔ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และข้อ ๖ ของประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จากเดิมภายในเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ เป็นภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๘ หรือขยายออกไปอีก ๒ เดือน นั้น

งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลนากระแซง ได้จัดทำประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บและรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลนากระแซง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ แล้ว จึงเสนอขออนุมัติประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บและรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลนากระแซง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ หากเห็นชอบโปรดลงนามในประกาศและจะดำเนินการประกาศไว้ ณ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลนากระแซง พร้อมทั้งจัดส่งข้อมูลรายการทรัพย์สินที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาอนุมัติ

(นายเจตนิพัทธ์ รูปเลิศกิจกุล)

ผู้ช่วยเจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้

- เพื่อโปรดพิจารณา

จำเอก

(นางสาวสุภัทราภรณ์ จิตรโสภา)

นักวิชาการเงินและบัญชีปฏิบัติการ

(วรวิชัย วงศ์คำ)

รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล รักษาราชการแทน

ผู้อำนวยการกองคลัง

- โปรดพิจารณาสั่งการ

- อนุมัติ

(นางสาวปวีณา พฤษะพรม)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล

(นายสมร ออมาพันธ์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลนากระแซง

สำเนาฉบับ



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลนากระแซง เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็น ในการจัดเก็บภาษี ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘

อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๓๙ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บและรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของทุกปี และได้ขยายกำหนดเวลาขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการแจ้งการประเมินภาษี โดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี ตามมาตรา ๔๔ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และข้อ ๖ ของประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จากเดิมภายในเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ เป็นภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๘ หรือขยายออกไปอีก ๒ เดือน นั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลนากระแซง อำเภอเดชอุดม จังหวัดอุบลราชธานี ได้จัดทำประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(ภ.ด.ส.๑) ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลนากระแซง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ โดยมีรายละเอียดตาม บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ และให้ผู้อยู่ในข่ายที่ต้องเสียภาษี ชำระภาษีภายในเดือนเมษายน พ.ศ.๒๕๖๘ ณ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลนากระแซง หากได้รับแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้ว เห็นว่าการประเมินไม่ถูกต้อง มีสิทธิยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่น เพื่อพิจารณาทบทวนตามแบบ ภ.ด.ส.๑๐ ภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับการแจ้งประเมิน และหากผู้บริหารท้องถิ่นไม่เห็นชอบกับคำคัดค้านนี้ ให้มีสิทธิอุทธรณ์ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษีโดยยื่นอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่นภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์ ทั้งนี้ตามมาตรา ๗๓ และมาตรา ๘๒ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒

ผู้มีหน้าที่ชำระภาษีในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลนากระแซง สามารถตรวจสอบข้อมูลประกาศบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๘ ได้ที่ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลนากระแซง อำเภอเดชอุดม จังหวัดอุบลราชธานี เบอร์โทรศัพท์ ๐๔-๕๘๖๕๔๒๕ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๔ เดือนมีนาคม พ.ศ.๒๕๖๘

(นายสมร ออบมาพันธ์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลนากระแซง

ปลัด.....
รองปลัด.....
หัวหน้าส่วน/งาน.....
เจ้าของเรื่อง.....
ผู้ร่าง/ตรวจ.....
ผู้พิมพ์/ทาน.....

สำเนาฉบับ



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลนากระแซง เรื่อง บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๘

อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๓๐ และตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๒๓ ให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น นำข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง โดยแสดงประเภท จำนวน ขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง การใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นแก่การประเมินภาษีประกาศไว้ ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่น หรือสถานที่อื่นด้วยตามที่เห็นสมควรภายในเขตองค์การปกครองส่วนท้องถิ่น เป็นเวลาไม่น้อยกว่าสามสิบวัน พร้อมทั้งจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับผู้เสียภาษีแต่ละรายตามประกาศบัญชีดังกล่าวให้ผู้เสียภาษีทราบ นั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลนากระแซง จัดทำแบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) โดยแสดงประเภท จำนวน ขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง การใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นแก่การประเมินภาษีเรียบร้อยแล้ว จึงขอประกาศแบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลนากระแซง เพื่อให้เจ้าของ / ผู้ครอบครองผู้ใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ได้ตรวจสอบรายละเอียดแบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ของตน

อนึ่ง หากเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างพบว่ามีข้อมูลในบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างไม่ถูกต้องสามารถแจ้งขอแก้ไขรายการดังกล่าวได้ภายใน ๑๕ วัน ณ งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลนากระแซง ในวันและเวลาราชการ เพื่อองค์การบริหารส่วนตำบลนากระแซงจะได้ดำเนินการตรวจสอบข้อมูลอีกครั้ง

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๙ เดือนมกราคม พ.ศ.๒๕๖๘

(นายสมร ออบมาพันธ์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลนากระแซง

ปลัด.....	
รองปลัด.....	
หัวหน้าส่วน/งาน.....	
เจ้าของเรื่อง.....	
ผู้ร่าง/ตรวจ.....	
ผู้พิมพ์/ทาน.....	